Referat af generalforsamling i GRUNDEJERFORENINGEN AF 1965 ØSTRE LYNG – NYKØBING SJÆLLAND Søndag den 6. juli 2014
KL. 9.30 PÅ LYNGKROEN

Dagsorden i følge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab og budget.
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
5. Valg af revisorer
6. Indkomne forslag

Punkt 1, Valg af dirigent

Formanden Birthe Riddersholm bød velkommen til generalforsamlingen. og foreslog på bestyrelsens vegne Carsten Riddersholm valgt til dirigent. Carsten Riddersholm blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt med det varsel vedtægterne foreskriver og gav ordet til Formanden for beretningen.

Punkt 2, Formandens beretning

Birthe Riddersholm oplæste den skriftlige beretning.

Beretningen gav anledningen til følgende bemærkninger:

Ingeborg Vænge 17: Der i foreningens område 3 grøfter og det er kun den ene, som er med i pilotprojektet. Det er et problem, at de tilstødende foreninger / lodsejere ikke vedligeholder i samme omfang. Der bør indkaldes til møde med alle ejere med grund op til vandløbene. Ejeren fandt, at vandløbene var en fælles opgave på lige fod med vejvedligeholdelsen og grenafhentning.

Formanden oplyste, at hun havde haft kontakt med den ansvarlige person i Odsherred Kommune, som tidligere ikke har været til at få en dialog med. Nu synes Kommunen meget mere villig til at tage sig af sin forpligtelse som tilsynsmyndighed for vandløb. Formanden udtrykte håb om, at Kommunen ville stå ved sit tilsagn og lovede, at Bestyrelsen ville følge op.

Jakobs Vænge 13: Der lå efter stormen store mængder grene og ejeren ville vide om disse var omfattet af afhentningsordningen. Finn Frederiksen oplyste, at der i et vist omfang var hentet grene efter stormfaldet via ordningen. Ingerlise Dige Semark oplyste, at hvis man havde problemer med naboens brandfarlige grenbunker i sommertiden, så kunne man kontakte Brandmyndighederne, som er meget hurtige til at tage affære.

Svinget 10: Vores nabo har en ubebygget grund, hvor der ligger en masse brandbart materiale.

Fyrrestien 1: Mange sætter meget solide hegn op. Er der en restriktion herfor? Bestyrelsen oplyste, at der i Kommunens lokalplan for området findes regler herfor. Formanden lovede at følge op på sagen.

Jakobs Vænge 13: Der køres med alt for høj hastighed på vejene. Formanden oplyste, at Kommunen ingen regler har. I princippet gælder færdselslovens bestemmelser og en 50 km hastighedsgrænse, men alle steder bør man køre efter forholdene (og her er forholdene til ca. 20 km/time). FNSR har søgt om at få dæmpet hastigheden på Rørvigvej, men er ikke kommet igennem med det. I vores område må man prøve at tale med bilisterne, der kører for hurtigt. I de fleste tilfælde er det ubetænksomhed fra chaufførens side.

Formandens beretning blev accepteret.

Punkt 3, Regnskab og budget

Regnskab og budget blev behandlet hver for sig. Kassereren Ingelise Dige Semark gennemgik det udsendte regnskab og kommenterede de enkelte poster. Samlet kunne kassereren konkludere, at der var et overskud ift. det vedtagne budget, hvilket i høj grad skyldtes et øget antal betalende medlemmer.

Koglestien 15: Ejeren ville vide om der er særskilt betaling for vejvedligeholdelse. Kassereren oplyste, at der kun er ét kontingent, som går til alle foreningen udgifter.

Regnskabet blev godkendt.

Kassereren forelagde derefter budget for 2014. Der er budgetteret med et uændret antal betalende medlemmer(105). Budgettet viser et underskud, som skyldes øgede udgifter til vejene, oprensning af vandløb samt grenafhentning. Bestyrelsen ønsker at fastholde kontingentet på kr. 400,00 også for en længere periode. Det betyder naturligvis at der tæres på formuen; men foreningens formål er ikke at opsamle en større formue.

Koglestien 10: Hvad er kontingentet i andre foreninger i vores område?

Ingeborg Vænge 17: Hvad oplyser FNSR om kontingent i andre foreninger og hvilke aktiviteter dækker det over.

Ingelise bemærkede, at det var forsigtigt skønnet med hensyn til udgifter og at der forsat vil være aktivitet for at få flere medlemmer. Det blev oplyst at det højeste man havde været oppe på var 105 medlemmer.

Bestyrelsen lovede at få spørgsmålene belyst. Formanden og Kassereren kunne på stedet oplyse, at vores kontingent var absolut i den laveste ende.

Budgettet blev vedtaget.

Punkt 4, Valg til bestyrelsen

Ingelise Dige Semark blev genvalgt.

Bestyrelsen foreslog, at Inger-Marie Mølgaard blev valgt i stedet for Poul Tolstrup Christensen, som ikke ønskede genvalg. Generalforsamlingen takkede for Pouls indsats gennem årene.

Finn Frederiksen blev opfordret til at tage mod genvalg og blev valgt.

Flemming Mølgaard, Morelvej 3 blev valgt som suppleant.

Punkt 5, Valg af Revisorer

Orla Lindholm blev valgt og Bente Nielsen blev valg som revisorsuppleant

Punkt 6, Indkomne forslag

Under dette punkt blev den årlige stillingtagen til grenafhentning debatteret. Der var flere tilkendegivelser om, at afhentningen skulle fortsætte.

Afhentningen blev sat til afstemning: Ingen stemte imod og forslaget blev dermed vedtaget.

Der var ikke kommet forslag fra medlemmerne.

Punkt 7, Eventuelt

Formanden opfordrede til at man kontaktede Kassereren for at få ajourført listen med e-mails. Det er langt den mest effektive og billigste løsning.

Fyrrestien 1: Hvem betaler for vejskiltene i området.

Formanden oplyste, at det gør Foreningen, og at det omtalte skilt lige var blevet fornyet.

Der blev gjort opmærksom på, at Foreningen i 2015 har 50 års fødselsdag.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Underskrevet 14. juli 2014

Carsten Riddersholm

Generalforsamlingens dirigent

NB: Vores hjemmeside (http://www.grf1965.dk/) er nu fuldt opdateret. Som medlem logger du på med bruger ID ”grf1965” og koden er ”lyng”.