



## Godt Nytår 2024

FSNR ønsker alle vores medlemsforeninger Godt Nytår

Vedhæftet denne mail finder du oplysninger om indbetaling af kontingent for 2024

Kære alle

Det har været et rigtigt godt og arbejdsomt år for FSNR. Vi er kommet igennem med mange af de ting, vi satte os for ved årsskiftet sidste år. Nedenfor vil vi gennemgå nogle af de væsentligste ting, fra året der gik.

Der skal også lyde en stor tak til alle vores samarbejdspartnere. Det har været en fornøjelse at arbejde sammen med FSiO, Odsherred Forsyning, Naturstyrelsen, Odsherred Kommune (OK) og alle medlemsforeningerne.

I nytårsbrevet sidste år satte vi følgende mål op for arbejdet i 2023:

1. Mere vild natur præget af biodiversitet
2. En effektiv klimatilpasning i sommerhusområderne
3. Et løbende samarbejde mellem FSNR og OK om etablering af en velfungerende infrastruktur i sommerhusområderne
4. At sikre at OK leverer en effektiv inddragelse af Landliggerne, når der tages beslutninger, der vedrører sommerhusområderne
5. Et tættere samarbejde mellem de tre paraplyorganisationer i Odsherred (Nykøbing Rørvig, Trundholm og Dragsholm)
6. Et styrket samarbejde og en fortsat god dialog med Grundejerforeningerne om hvordan, vi bedst kan takle fælles udfordringer.

## 1. Mere vild Natur

Vi har fulgt op på arbejdet i Grønt Råd og dokumenteret deres arbejde på FSNR's hjemmeside. Der er udarbejdet et dokument med links til materiale, som Grundejerforeningerne kan bruge, hvis de ønsker mere vild natur på deres grunde. Dette kan findes på vores hjemmeside. ([www.FSNR.dk](http://www.FSNR.dk))

## 2. En effektiv klimatilpasning i sommerhusområderne.

Vi har indgået en samarbejdsaftale med Odsherred Kommunes vandteam med en direkte indgang til forvaltningen, som grundejerforeningerne og grøftenetværkene kan benytte ved behov.

Vi har haft en tæt dialog med Odsherred Kommunes tekniske forvaltning om projektet for afvanding af Hov Vig, vi har udarbejdet en oversigt over projektet og sendt et detaljeret høringssvar til Odsherred Kommune.

### 3. Samarbejde med Odsherred Kommune

Vi har haft en løbende dialog med Odsherred Kommunens affaldsteam omkring den nye ordning for affaldssortering, vi har udarbejdet information til grundejerforeningerne samt haft deltagelse fra kommunen på vores repræsentantskabsmøde.

### 4. Inddragelse af landliggerne

Vi har afprøvet et nyt design for repræsentantskabsmødet med væsentlig større vægt på diskussion og erfaringsudveksling mellem FSNR og grundejerforeningerne indbyrdes.

### 5. Tættere samarbejde mellem FSNR, Dragsholm og Trundholm

Vi har fastlagt en fælles vision, mission og mål for samarbejdet, etableret en struktur for samarbejdet, oprettet en fælles hjemmeside ([www.FSiO.dk](http://www.FSiO.dk)) og i fællesskab udarbejdet 2 høringsvar: Megasommerhuse og den nye postlov. På grund af de indsigelser der blev afgivet, er det nu frivilligt, om man vil opsætte postkasseanlæg i beboelser stiftet før 1973.

Vi har afholdt 2 fællesmøder, og vi er blevet enige om at styrke sommerhusejernes interesser gennem en fælles tæt dialog og et samarbejde med Odsherred Kommune.

### 6. Styrket dialog med grundejerforeningerne

Vi har styrket dialogen i første omgang gennem den nye form for repræsentantskabsmøde og en større inddragelse af de 2 nye suppleanter i Forretningsudvalgets arbejde.

I FSNR har vi store ambitioner for vores grundejerforeninger, men vi har også en oplevelse af et større arbejdspress, da vi er få, og at arbejdet er rent frivilligt. På næste repræsentantskabsmøde vil vi gerne diskutere med jer, om vi kan opnå mere gennem et tættere samarbejde med medlemsforeningerne samt få ideer til, hvordan dette eventuelt kunne etableres.

Vi er begyndt et arbejde med distribution af viden til grundejerforeningerne på vores hjemmeside: værd at vide. I første omgang ligger der viden om, hvordan grundejerne kan forsikre sig, samt nyttige oplysninger om, hvad man bør vide som bestyrelse i en grundejerforening.

Fremadrettet ønsker vi at arbejde på at få flere af grundejerforeningerne til at være medlem hos os. Kontingentet (5 kr. pr. foreningsmedlem) er så lavt, at det ikke kan have den store betydning for den enkelte forening. For sommerhusejerne i Odsherred Kommune vil det have stor betydning, hvis vi taler med en større stemme.

Vi forudser et stort arbejde i 2024 med at få etableret et Pumpelag ved Hov Vig.

Vi vil arbejde for et tættere samarbejde med Odsherred Kommune om den fælles infrastruktur (veje, grøfter, affald).

Vi vil også arbejde på at kortlægge de mange kompetencer, der finder i vores område. Så hvis du har en særlig faglig viden eller interesse og et sommerhus i vores område, må du meget gerne melde dig til at varetage små opgaver og svare på spørgsmål fra Forretningsudvalget.

Aktuelt vil vi gerne have en person til at deltage i et vejteam, der vil se på hastigheder på vores veje. Der er oprettet et team med folk fra Trundholm og Dragsholm.

Det vigtigste bindeled mellem FU (Forretningsudvalget) og vores medlemsforeninger er i dag vores hjemmeside. Vi vil i det kommende år arbejde med at udbygge og forbedre den. Hjemmesiden viser vores holdninger og de aktiviteter vi gennemfører på fællesskabets vegne og den fælles viden vi kan opsamle.

Den er også indgangen til FU. Den giver jer mulighed for at kommentere vores prioriteringer og mål. Vi ser den som vores pt. bedste redskab til en tættere dialog med jer.

Vi tror på, at et tættere samarbejde mellem grundejerforeningerne og kommunen og mellem grundejerforeningerne indbyrdes er nødvendigt i de år, der kommer. Vi ser vores fælles infrastruktur som et afgørende arbejdsområde. Vores veje og grøfter går på tværs af grundejerforeningerne. En velfungerende infrastruktur forudsætter, at vi samarbejder.

Den fremtidige klimatilpasning fx med mere regnvand og stigende grundvand kan også kun løses, hvis vi alle samarbejder. En af FU's vigtigste opgaver i 2024 bliver derfor at arbejde for at styrke dette samarbejde til vores fælles bedste.

På Forretningsudvalgets vegne.

## Godt Nytår

Birthe Riddersholm

Peter Beyer

Steen Bakhøj

Henrik Bøgvad

Dorthe Hansen

Helle Ammitzbøl

Charlotte Bjerregaard